

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ANAKOINONETAI ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λιδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Σωκράτη Κάσινο, αρ. τηλ. 99-693955. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Αγίου Θρούς 42, 4281 Παραλίμνι, Αμμόχωστος, στις 14/05/2019 και ώρα 09:00π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
A/A	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχέδιου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/Ενορία/Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου	Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί	
1.	0/3948	0/2-296-371 και 215	Αμμόχωστος/Αγίας Νάπας	Βουνιά	Χωράφι	13163	6/43
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: € 1.222.000							

- Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
 - Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το έδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
 - Οι τελευταίοι πλειστότεροι πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτού πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρχει σε κατοπινή πώληση.
 - Οι πλειόδευτες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποίο δήποτε κατακυρώθεν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθια από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
 - Το ακίνητο εμπίπτει εντός της Πολεοδομικής Ζώνης Δα1 (Ζώνη Προστασίας). Το ακίνητο είναι υποκείμενο σε υφιστάμενο ενοικιαστή.
- * Εντός του ακινήτου υπάρχει διώροφη πολυτελής οικοδομή εμβαδού 725τ.μ. καλυμμένων χώρων, πλέον 43τ.μ. καλυμμένες βεράντες, συν 155τ.μ. ακάλυπτες βεράντες.

Ημερομηνία: 14/4/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητας ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.